

## **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Celkový popis území a stavby**

a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání.

Jedná se o opravu a údržbu stávajícího samostatně stojícího objektu mateřské a základní školy. Objekt má dvě nadzemní podlaží a je zčásti podsklepený. Jedná se o železobetonový skelet s obvodovým pláštěm z keramobetonových panelů a plochou střechou. Staveništěm jsou vnitřní prostory objektu. Navrhované práce mají charakter opravy a údržby, přičemž nedochází ze změny dispozice, zásahů do statiky a nemění se požárně bezpečnostní řešení. Dotčený objekt i pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.

Dotčený objekt se nachází v zastavěné části městské části Brno Starý Lískovec, je osazený do rovinatého terénu. Okolní parcely obsahují sadové a parkové úpravy. Stavební pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území, není třeba řešit ochranu před povodněmi.

c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Navržené stavební úpravy mají v souladu s přílohou č. 1, kap. (1) charakter drobné stavby nevyžadující povolení, protože:

- jde o udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou,
- jde o stavební úpravy, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, jejich provedení nemůže ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou,

Navržené stavební úpravy mají charakter opravy a údržby, která má za cíl zlepšit stavebně technický stav v oblasti elektroinstalace. Nebylo tedy vydáno předchozí povolení záměru ani vydána závazná stanoviska dotčených orgánů

d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu.

Jedná se o stávající stavbu, kde byl proveden v práci projekčních prací běžný stavebně technický průzkum spočívající v zaměření dotčených konstrukcí a zjištění aktuálního stavu. Současný stav objektu je dobrý, nevyskytují se zde žádné zjevné poruchy. Stávající silnoproudá elektroinstalace je na hranici své životnosti, potřebuje důkladnou opravu. V rámci navrhovaných prací však nedochází ke změnám, jde o prostou opravu stávajících řešení.

e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly.

Dotčené území ani stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Stavba nebude mít vzhledem k malému rozsahu prací žádný negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Během stavby bude třeba udržovat pořádek uvnitř i vně objektů a zabránit jakémukoliv znečišťování přilehlých komunikací. Stavba nemá vliv na odtokové poměry v území.

g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

Žádné asanace, demolice ani kácení dřevin není uvažováno

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Žádné zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa nejsou plánovány.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu.

Žádná nová ochranná nebo bezpečnostní pásma nevzniknou.

j) navrhované funkce, parametry a výkon stavby – například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 – 100, délka vzduť při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzduť a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.

Jedná se o opravu a údržbu stávajících objektů, přičemž žádné funkce a parametry stavby se nemění.

k) bilance stavby – vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.).

Jedná se o opravu a údržbu stávajících objektů, přičemž bilance funkce se nijak nemění.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Jedná se o opravu a údržbu stávajících objektů, jež nemá žádné dodatečné požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

m) předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice.

Jedná se o drobné stavební práce uvnitř budov, které lze realizovat pouze v době hlavních prázdnin, kdy v objektu není žádný provoz. Přerušení provozu je jedinou a hlavní podmínkou, jiné vazby zde nejsou.

n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby.

V rámci opravy a údržby stávajících objektů není třeba řešit předčasné užívání a zkušební provoz stavby.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu<sup>1)</sup>, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby.

Navržené stavební úpravy nemění prostorovou strukturu stavby, žádné zeměměřické činnosti nebudou potřeba.

## **B.2 Architektonické řešení**

Podrobný popis kompozice prostorového a architektonického řešení.

Stávající stavby sestává z jednoho samostatně stojícího objektu se dvěma hlavními vstupy ze severu. Jedná se o tvarově jednoduchý objekt obdélníkového půdorysu s půdorysným odskokem uprostřed. Konstrukčně řešený jako železobetonový skelet s keramobetonovými panely obvodového pláště, kontaktním zateplením a plochou střechou. Vše je stávající a navrženými úpravami charakteru opravy a údržby se tako kompozice prostorového a architektonického řešení nijak nemění.

## **B.3 Stavebně technické a technologické řešení**

### **B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení**

Stávající koncepce je plně zachována. V rámci drobných stavebních úprav nedochází k žádným změnám v koncepci stavebně technického a technologického řešení.

### **B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti**

a) celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušební provozu a vlivu objektu na okolí.

Přístupnost stavby je daná stávajícím řešením, realizací navržených stavebních úprav se nijak nezmění. Vliv objektu na okolí zůstane během provádění prací i po jejich dokončení beze změn.

b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností.

Přístup do objektu zůstane zachován beze změn. Po dobu provádění prací budou všechny vchody sloužit pouze pro potřeby stavby, jiný provoz nebude probíhat.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Nejsou zde žádné dopady na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

### **B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby**

Navrhované úpravy mají zvýšit bezpečnost při užívání stavby v oblasti silnoproudé elektroinstalace. Po dokončení stavebních úprav bude stavba pro uživatele bezpečná, realizované konstrukce nekladou žádné specifické požadavky pro bezpečné užívání.

### **B.3.4 Technický popis stavby**

a) popis stávajícího stavu

Většina objektu obsahuje hliníkové kabelové trasy silnoproudé elektroinstalace zapuštěné pod omítku, pozdější realizace vedené v plastových lištách. Objekt obsahuje původní plechové rozvaděče z dnešního pohledu nadměrných rozměrů.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

V rámci navrhovaných stavebních úprav jde o výměnu hliníkových kabelů za měděné, náhradu starých rozvaděčů za nové moderní s menšími rozměry, ale do stejných míst. V prostorách s kabely pod obklady nebo dlažbami budou stávající povrchy osekány a po opravě elektro osazeny nově. V prostorách tříd ZŠ budou osazeny nové minerální kazetové podhledy se zapuštěnými svítidly.

c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Nejedná se o vodní dílo.

### **B.3.5 Technologické řešení – výčet a popis technických a technologických zařízení**

a) popis stávajícího stavu

Část stavby v 1.NP slouží jako mateřská školka, do níž nebude nijak zasahováno. Zbytek objektu má účel užívání jako základní škola. Objekt neobsahuje žádná technologická výrobní zařízení. Z technických zařízení obsahuje pouze kotelnu. Veškerá stávající technická zařízení zůstanou beze změn.

b) popis navrženého řešení

Žádná nová technická a technologická zařízení nejsou navržena.

c) energetické výpočty

Žádné energetické výpočty nejsou zapotřebí.

### **B.3.6 Zásady požárně bezpečnosti**

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,

Pro stanovení kategorie stavby je podstatným parametrem (požární) výška objektu 3,3 m.

b) kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

V budovách se nachází pátá třída využití:

- pátá třída využití zahrnuje stavbu nebo část stavby, ve které se nachází prostor určený pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob.

Objekt vykazuje požární výšku větší než 6 m a jedná se o stavbu s pátou třídou využití určenou pro více než 10 osob, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob, objekt je přiřazen jako celek jako stavba kategorie III.

### **B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana**

Řešení požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Navrhované práce opravy a údržby nemají žádný vliv na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov. Vše zůstane stávající.

### **B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

a) vnitřní prostředí – zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.

Navržené drobné vnitřní úpravy nijak neovlivní parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím.

b) vliv na vnější prostředí – zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova

Navržené drobné vnitřní úpravy nijak neovlivní vnější prostředí z hlediska hluku a vibrací, zastínění, prašnosti, ani nezmění vliv stávající stavby na vznik tepelného ostrova.

c) při změnách stavby – dopady změn na prostředí – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

Navržené drobné vnitřní úpravy nemají žádné dopady do změn prostředí, teplotně vlhkostní bilance zůstává stávající.

### **B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podlaží, před bludnými proudy a korozí, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

Navržené drobné vnitřní úpravy související s opravou silnoproudé elektroinstalace nijak neovlivní stávající protiradonovou ochranu stavby, ochranu před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, hlukem a ostatními účinky.

#### **B.4 Připojení na technickou infrastrukturu**

a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost

Vše zůstává stávající beze změn.

b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky

Vše zůstává stávající beze změn.

#### **B.5 Dopravní řešení**

a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky

Stavba je ve stávajícím stavu napojena na komunikaci v ulici Krymská. Navržené drobné stavební úpravy nijak nezasahují do stávajícího dopravního řešení.

b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy,

Stavba je ve stávajícím stavu napojena na chodníky a komunikaci. Navržené drobné vnitřní stavební úpravy nijak nezasahují do dopravní infrastruktury

c) přeložky dopravní infrastruktury

Žádné přeložky dopravní infrastruktury nejsou zapotřebí.

d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony

Navrženými drobnými udržovacími pracemi se kapacita stavby nemění, není nutné budovat další parkovací místa ani zdroje pro alternativní pohony.

d) pěší a cyklistické stezky

Nejsou navrhovány.

f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Objekt má bezbariérový vstup a možnosti bezbariérového užívání v 1.NP. Navržené stavební práce tyto skutečnosti nijak neovlivní.

### **B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Vegetační úpravy se navrhují ve vazbě na vodohospodářské řešení s primárním požadavkem pro využití srážkové vody pro navrhovanou vegetaci.

a) popis a parametry terénních úprav

Žádné terénní úpravy nejsou navrženy.

b) vegetační prvky

Žádné vegetační prvky nejsou navrženy.

c) biotechnická opatření

Žádná biotechnická opatření nejsou navrhována.

### **B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Stavba nebude mít negativní dopad na životní prostředí.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Závazné stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí nebylo třeba.

c) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavební záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

### **B.8 Celkové vodohospodářské řešení**

a) zásobování stavby vodou – připojení ke zdroji

Objekt je ve stávajícím stavu připojen na veřejný vodovod, toto napojení se nemění. Spotřeba vody se v důsledku navržených stavebních úprav rovněž nijak nemění.

b) odpadní vody – nakládání a likvidace

Objekty jsou ve stávajícím stavu připojeny na veřejnou splaškovou kanalizaci, toto napojení se nemění. Množství odpadních vod se v důsledku navržených stavebních úprav rovněž nijak nemění.

c) srážkové vody – využití, nakládání

Objekty jsou ve stávajícím stavu připojeny na veřejnou dešťovou kanalizaci, toto napojení se nemění. Množství srážkových vod se v důsledku navržených stavebních úprav rovněž nijak nemění, ani způsob nakládání s nimi.

- d) vodohospodářské řešení vodního díla apod.  
Stavba není vodním dílem.

### **B.9 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

- a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí  
Zůstává stávající beze změn.
- b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva  
Zůstává stávající beze změn.
- c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování  
Zůstává stávající beze změn.
- d) způsob zajištění ochrany před povodněmi  
Zůstává stávající beze změn, stavba se nenachází v záplavové oblasti.
- e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení  
Zůstává stávající beze změn.
- f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti  
Stavba nijak neovlivní stávající stavby civilní ochrany v území.
- g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace  
Zůstává stávající beze změn.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění  
Součástí projektové dokumentace je komplexní výkaz výměr, který obsahuje výpis veškerých dodávek a prací včetně všech materiálů. Jejich zajištění je věcí budoucího zhotovitele.
- b) odvodnění staveniště, převádění vody – návaznost na povodňový plán stavby,  
Staveniště se nachází uvnitř objektů, odvodnění tedy není třeba řešit.
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy  
Staveništěm jsou vnitřní prostory objektu, který se nachází v těsné blízkosti místní komunikace při ulici Krymská, z níž lze k objektu sjíždět, tedy příjezd ke staveništi je zajištěn.



Zásobování stavby energiemi bude řešeno napojením na stávající vnitřní rozvody v objektu. Z hlediska uvažovaných prací je staveniště dobře dostupné. Staveništní doprava bude vedena po stávajících komunikacích v přilehlých ulicích, zhotovitel však nesmí překročit nosnost těchto vozovek a tomu uzpůsobit přípravu stavby.

d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání – oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras

Staveništěm jsou vnitřní prostory, mimo stavbu nebude nijak bráněno běžnému provozu po stávajících komunikacích a chodnících. Venkovní pochozí plochy tedy nebudou stavbou nijak dotčeny, stejně jako nebudou potřeba zábory parkovacích míst. Bezbariérové obchozí trasy tedy také není třeba řešit.

e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů

Realizace navržených prací nijak neovlivní okolní pozemky ani stavby, rozsah prací je malý a probíhá uvnitř objektů.

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby

Povinností stavby je chránit i okolí staveniště a mimo plochy vymezené při předání staveniště nic neskladovat, ani se nepohybovat. Rovněž tak je nutno činit opatření proti znečištění okolí stavby odpady při jejich nakládání a odvozu.

g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin

V souvislosti se stavbou nejsou navrhovány žádné asanace, demolice, dekonstrukce ani kácení dřevin.

h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Zábory veřejných prostranství se předpokládají pouze v souvislosti s osazením několika skladovacích kontejnerů pro uložení vnitřního vybavení dotčených prostor. Jiné zábory se nepředpokládají, bude však záviset na potřebách konkrétního zhotovitele. Bude-li zhotovitel potřebovat pro svou činnost nějaké plochy, vyřídí si potřebné zábory ve vlastní režii.

i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě – množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.,

Druhy odpadů a jejich množství jsou uvedeny níže v tabulce včetně způsobů jejich likvidace. S odpady bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb. Veškeré odpady budou likvidovány výlučně v zařízeních, které mají oprávnění k likvidaci odpadů a doklady o předání odpadů do těchto provozoven musí zhotovitel, popř. stavebník, uschovat pro případnou kontrolu.

Číslo	Název	Druh	Množství	Způsob likvidace
170103	Keramické výrobky	O	6 t	recyklace

170107	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	O	25 m <sup>3</sup>	recyklace, popř. skládka
17 02 01	Dřevo	O	120 kg	spalovna
17 09 04	Směsné odpady	O	1,5 t	skládka
15 01 01	Papírové obaly	O	20 kg	spalovna

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce jsou pouze ve spojitosti s výkopem rýha pro nové HDV, veškerý výkopek bude použit pro zasypy. Přísun zeminy není zapotřebí, stejně tak jako externí deponie.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,

Při výstavbě nebudou použity žádné nebezpečné látky, proto není třeba řešit způsob nakládání s nimi a ochranu okolí. Během stavby nesmí docházet ke znečišťování ovzduší, např. pálením spalitelného odpadu nebo nedostatečným zajištěním lehkých materiálů proti odfouknutí. Stávající zeleň v okolí případných venkovních skládek je povinen zhotovitel chránit před poškozením.

l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi<sup>4</sup>

Během provádění stavebních prací musí být striktně dodržovány ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Odpovědnost na bezpečnost spočívá na zadavateli, zhotoviteli i stavebním dozoru.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č.309/2006 Sb. §15, odst. 2 zajistí podle druhu a velikosti stavby zadavatel stavby, budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví. K tomu zde v souladu s přílohou č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 dochází – některé práce budou vykonávány v ochranných pásmech energetických vedení.

Dle rozsahu stavby se předpokládá, že na realizaci stavby se bude podílet více zhotovitelů, proto bude muset být na stavbě určen koordinátor BOZP při realizaci stavby.

m) objízdne a náhradní trasy: požadavky a provedení

Nejsou nutná žádná dopravně inženýrská opatření jako uzavírky, dopravní značení, objízdne trasy.

n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Žádné speciální podmínky pro provádění stavby nesou stanovovány. Realizace prací bude probíhat za vyloučeného provozu, avšak pod přísným časovým limitem, s čímž musí prováděcí firma počítat a přizpůsobit tomu vyčleněné zdroje a postup prací a zajistit

součinnost s provozovatelem objektů. Účinky vnějšího prostředí není nutno speciálně řešit, jedná se o práce malého rozsahu uvnitř objektů.

o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu

Pro osazení skladovacích kontejnerů bude třeba využít mobilní jeřáb s patřičným výškovým dosahem a vyložením. Jedná se o jednorázové krátkodobé využití v řádu cca 2 hodin při zahájení a při dokončení stavby. Není třeba řešit vizuální značení výškových překážek leteckého provozu.

p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby

Stavba bude probíhat se zahájením k 1.7. a dokončením ke 3. týdnu měsíce srpna, tj. v době hlavních prázdnin. S ohledem na zkušenosti s předcházejícími realizacemi typově shodných objektů je předpokládaný postup prací souběžnou realizací ve všech třech dotčených částech budovy. **Objekt obsahuje v 1.NP jedno oddělení MŠ, které nebude nijak dotčeno a bude nutné zachovat jej v provozu provizorním připojením na zdroj elektro.** Zbytek 1.NP zaujímá kromě výdejny jídla a vstupní haly prostor, který bude na základě dříve vydaného stavebního povolení upraven jako prostor pro třídu ZŠ s příslušenstvím. Ve 2.NP jsou dvě třídy ZŠ, v 1.PP jsou technické místnosti. Pro zvládnutí těchto 4 záběrů je třeba nasazení 4 pracovních čtí (do každého záběru jedna). Jen takto lze stavbu realizovat za méně než 2 měsíce. Konkrétní harmonogram bude dohodnut při předání staveniště mezi zhotovitelem a objednatelem.

q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Dokončené prostory budou po dokončení a úklidu ihned užívány.

r) dočasné stavby

Žádné dočasné stavby nejsou navrhovány.

s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Jedná se o stavbu typu oprava a údržba, stavební úřad nebude provádět kontrolní prohlídky.

V Olomučanech dne 27. 3. 2025

Vypracoval :

Ing. Jiří Šlanhof